

Paso 1

Anuncio de oportunidad

HouseKeys lanza un anuncio para una nueva oportunidad de vivienda. Este anuncio incluye:

- Número de habitaciones
- Tipo de propiedad
- Nivel de ingresos
- Fechas límite

Las notificaciones se envían a los titulares de ID de la aplicación y a los suscritos al correo electrónico.



Paso 3

Asistir a una orientación



Asista a una orientación en directo o vea uno de los vídeos grabados. Hay un test de compradores de viviendas disponible y cada solicitante en la propiedad puede completar el test. HouseKeys también realiza sesiones de preguntas y respuestas los viernes y los sábados, y estas se publican en nuestro calendario de eventos.

Paso 4

Configuración de su cuenta MyHouseKeys

Configure una cuenta en MyHouseKeys.com y complete el perfil del hogar con:

Perfiles de miembros del hogar

Usuario (correo electrónico)*: _____

Contraseña*: _____

Nombre*: _____

Apellido*: _____

¿Tiene una cuenta? Iniciar sesión **Crear cuentas**

Perfiles de miembros del hogar



PERFILES DE INFORMACIÓN

- Nombre _____
- Correo electrónico _____
- Función _____
- Total de miembros del hogar _____
- Ingresos totales _____
- Ingreso medio de la zona % _____
- Categoría de ingreso _____
- País _____

Miembros (4)

Nombre	Correo	Dirección	Acción
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



Perfiles de ingreso del hogar



Perfiles de bienes del hogar (muy pronto)

Su cuenta MyHouseKeys le permite solicitar cualquier programa de los que gestione HouseKeys.

Paso 2

Empaquete su archivo

A El paquete de solicitud

incluye:

- Elementos iniciales de acción
- Información de miembros, fuentes de ingreso y deudas
- Intención de seguir (cumplir) las reglas



B Lista de agentes de préstamos

Es muy importante conectar con un agente de préstamos lo antes posible. Los que aparecen en nuestra lista han llevado a cabo una formación y comprobado que sus departamentos legales han revisado la documentación del programa. Entendemos que a veces puede ser difícil ponerse en contacto con un agente de crédito a tiempo para cumplir con los plazos publicados. Si decide contar con su propio prestamista, asegúrese de comprobar que ellos han hecho lo mismo. Si no lo comprueba, corre el riesgo de no poder cerrar su transacción de compra, incluso si es elegido durante el proceso de clasificación de la lotería.



C Lista de documentos

Incluye una lista de documentos de apoyo para corroborar el tamaño de su vivienda, los ingresos y otra información que haya indicado en su solicitud y en las preguntas de selección. Es importante ser sincero, veraz y empezar de inmediato con esta lista de documentos. Recomendamos que se tome al menos 21 días para recopilar todo lo que aparece en esta lista. Si en algún caso no le da tiempo suficiente para llegar a la fecha límite, no se preocupe, HouseKeys añade constantemente nuevos programas y oportunidades al mercado y al centro de programas.



Paso 5

Conseguir un ID de solicitud

En el apartado “Centro de programas” se encuentra la lista de programas. Verá el botón “Solicitar un ID de solicitud” que le conduce a unas preguntas de evaluación previas a la solicitud que emitirán una identificación de solicitud si pasa la evaluación.



Vender Programa de propiedad Santa Clara BMP Ciudad de Santa Clara <i>(Vivienda en propiedad)</i> Solicitar ID de solicitud	Alquilar Programa de alquiler asequible de Santa Clara Ciudad de Santa Clara <i>(Alquiler)</i> Solicitar ID de solicitud	Programa de vivienda en propiedad asequible de Hayward Ciudad de Hayward <i>(Vivienda en propiedad)</i> Ver solicitud
Programa de propiedad de Burlingame Burlingame <i>(Vivienda en propiedad)</i> Ver solicitud	Programa de vivienda en propiedad de Lafayette Ciudad de Lafayette <i>(Vivienda en propiedad)</i> Solicitar ID de solicitud	Programa de alquiler asequible de Morgan Hill Ciudad de Morgan Hill <i>(Alquiler)</i> Solicitar ID de solicitud

Paso 6

Entrar en un sorteo de oportunidad

\$651,001.00 Fecha del sorteo: ____ Limite del sorteo: ____ Entrega objetivo: ____ Ver sorteo	\$1,657.50 Fecha del sorteo: ____ Limite del sorteo: ____ Entrega objetivo: ____ Ver sorteo	\$112,657.50 Fecha del sorteo: ____ Limite del sorteo: ____ Entrega objetivo: ____ Ver sorteo	\$131,425.00 Fecha del sorteo: ____ Limite del sorteo: ____ Entrega objetivo: ____ Ver sorteo
---	---	---	---

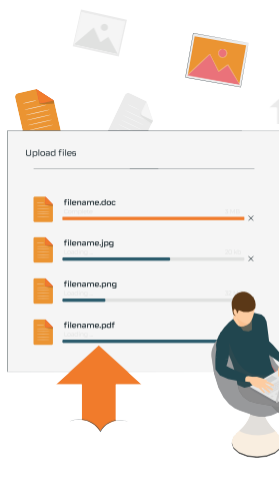
5 Fecha del sorteo: ____ Fecha limite del sorteo: ____ Tipo de sorteo: ____ Ver sorteo	12 Fecha del sorteo: ____ Fecha limite del sorteo: ____ Tipo de sorteo: ____ Ver sorteo	21 Fecha del sorteo: ____ Fecha limite del sorteo: ____ Tipo de sorteo: ____ Ver sorteo	21 Fecha del sorteo: ____ Fecha limite del sorteo: ____ Tipo de sorteo: ____ Ver sorteo
--	---	---	---

Vaya al “centro de programas” y compruebe la lista de oportunidades o la lista de sorteo de oportunidades. Las viviendas disponibles que ofrecemos en el inventario se llaman “Oportunidades” y cada oportunidad se encuentra en un sorteo de oportunidad. Un sorteo de oportunidad es la manera en que HouseKeys conecta a los solicitantes con las casas disponibles. Para ver un sorteo haga clic en el botón de entrada y responda a una serie de preguntas adicionales de evaluación para que se le asigne un número de entrada si pasa la evaluación adicional.

Paso 7

Subir archivos al archivador

Nombre	Titular	Añadido
Buyer Document1.docx	Yo	09/04/2021 19:36
Buyer Packet Inserta.PDF	Yo	03/04/2021 11:13
Buy Document2.PDF	Yo	07/03/2021 21:01



Todos los elementos del paso 2 son los que forman un “archivo”. Cuando se publican los cronogramas, la fecha límite para el envío de archivos es la fecha límite para enviar los elementos descritos en el paso 2.

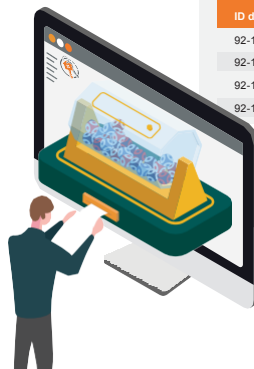
Eres el **#25** de 100

Paso 8

Conseguir su clasificación

Cada sorteo de oportunidad en el que entra en el paso 6 tiene un plazo que incluye: 1) Plazo de inscripción y 2) Plazo de envío de archivos. Tras el plazo de inscripción, todos los participantes se clasifican con un número asignado al azar o con una marca de tiempo, y algún tipo de preferencia de programa para los solicitantes que cumplan con criterios específicos. Los solicitantes que hayan enviado su archivo antes de la fecha límite serán precisados primero según el orden de clasificación.

ID de solicitante	Clasificación final	Niveles de preferencia
92-1-App-2020-1992	1	Nivel1, Nivel 2
92-1-App-2021-2143	2	Nivel1, Nivel 2
92-1-App-2020-4178	3	Nivel1, Nivel 2
92-1-App-2021-5417	4	Nivel1, Nivel 2



ID de solicitante **166(78)**
 Nivel de preferencia **Nivel1, Nivel 2**
 Clasificación final: **25**